

### **3. OVERZICHT VAN HA-OVERLEGGEN**

De Huurdersvereniging Amsterdam (HA) treedt in een aantal overleggen op als belangenbehartiger van de huurders in de stad. In overleggen met haar leden bekijkt de HA welke punten aandacht vragen. In het Amsterdams Volkshuisvestings Overleg (AVO) maakt de HA afspraken met verhuurders en gemeente, waardoor de rechten en belangen van huurders worden bewaakt.

**TIP U vindt de overlegagenda op [www.huurdersvereniging-amsterdam.nl](http://www.huurdersvereniging-amsterdam.nl)**

#### **3.1 Koepeloverleg**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, koepelorganisaties, Amsterdams Steunpunt Wonen (ASW).

**Onderwerpen** Het beleid van de corporaties (waaronder het huurbeleid, zelf aangebrachte voorzieningen, servicekosten, financiën, participatie en leefbaarheid, herstructurering en nieuwbouw, verkoop van sociale huurwoningen).

#### **3.2 Overleg huurdersorganisaties in de stadsdelen**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, huurdersverenigingen en huurdersorganisaties op stadsdeelniveau.

**Onderwerpen** Het beleid van de stadsdelen en de gemeente Amsterdam (waaronder de Woonvisie Amsterdam, splitsingsbeleid, verkoop, leefbaarheid) en de organisatie van de eigen huurdersvereniging (waaronder ledenwerving, communicatie met de achterban en deskundigheidsbevordering van de verenigingsbesturen).

Sinds 2007 overleggen de koepelorganisaties en de huurdersverenigingen/-organisaties in de stadsdelen tweemaal per jaar; dat bevordert een betere afstemming van de werkzaamheden.

#### **3.3. Amsterdams Volkshuisvestings Overleg (AVO)**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, Amsterdamse Federatie van Woningbouw Corporaties (AFWC), Dienst Wonen Amsterdam.

**Onderwerpen** Beleid op het gebied van wonen en leefbaarheid (waaronder de Woonvisie Amsterdam, de Beleidsovereenkomst Volkshuisvesting, woonruimteverdeling, voorraadontwikkeling, woningproductie, wonen en zorg).

#### **3.4 Amsterdams Volkshuisvestings Overleg Particulier (AVO-p)**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, Makelaarsvereniging Amsterdam, Stichting Vastgoed Belang, Amsterdam Wonen.

**Onderwerp** De particuliere woningvoorraad (waaronder verkoop en splitsing, woningverbetering en participatie bij woningverbetering).

### **3.5 Klein Amsterdams Volkshuisvestings Overleg (KLAVO)**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties (AFWC), Dienst Wonen Amsterdam.

**Onderwerp** De voorbereiding van agendapunten die in het AVO aan de orde komen.

### **3.6 Overleg van de vier grote steden en de Woonbond (4GS+Woonbond)**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, De Bundeling Utrecht, Huurdersoverleg Den Haag, Huurdersoverleg Rotterdam, de Woonbond.

**Onderwerpen** Het landelijk beleid voor wonen en leefbaarheid en de consequenties daarvan voor de vier grote steden én de inbreng van de Woonbond in het landelijk beleid.

### **3.7 Overleg huurdersorganisaties binnen de stadsregio Amsterdam**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, huurdersorganisaties binnen de stadsregio Amsterdam.

**Onderwerpen** Woonruimteverdeling en de Regionale Woonvisie.

### **3.8 Overleg huurdersverenigingen van particuliere complexen in de regio Amsterdam**

**Deelnemers** Huurdersvereniging Amsterdam, de Woonbond en huurdersverenigingen in complexen van particuliere verhuurders.

**Onderwerpen** Het beleid van de particuliere verhuurders (waaronder het huurbeleid, zelf aangebrachte voorzieningen, servicekosten, financiën, participatie en leefbaarheid).

**TIP Een bewonersorganisatie kan altijd onderwerpen of signaleringen bij de HA neerleggen zodat deze mee worden genomen naar een van bovengenoemde overleggen.**